

Утверждаю:
 Ген. Директор
 ООО "Холдинг-Радужный"
 Смирнова Л.Ю.

Дата: _____

**План мероприятий по энергосбережению, повышению
 энергоэффективности, текущему ремонту МКД на 2015 г.
 ООО "Холдинг-Радужный"**

№№	Адрес МКД	Текущий ремонт на 2015 г.	Плановая сумма на ремонт	Выполнено
1	2	3	4	5
1	Радужный 37 (1;2,3,4) подъезд	1.Заделка межпанельных швов согласно поданных заявок 2. Ревизия и замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция.. 3. Установка насоса на ХВС.(по решению собствен-ков) 4. Замена почтовых ящиков. 5. Установка видеонаблюдения 6. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	20 000р. 70 000р. 70 000р. 29 000р. 80 000р. 59 000р. 328 000р.	
2	Радужный 35 (1;2,3) подъезд	1. Ревизия и замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция.. 2.Утепление сейсмшва между б/с 1-5 и б/с 1-12 3.Частичный ремонт отмостки.. 4. Ремонт канализации б/с 1-13 (выпуск в колодец) 5 Засыпка провалов грунта в подвале б/с 1-5. 6 Замена циркуляционного насоса на отоплении. 7. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	60 000р. 80 000р. 15 000р. 35 000р. 30 000р. 33 600р. 56 000р. 309 600р.	
3	Радужный 36 (1;2,3) подъезд	1. Ремонт прямиков и частичный ремонт отмостки по периметру МКД 2. Замена крыловых задвижек. 3. Ревизия кранов на системе отопления, ГВС и ХВС. 4. Поверка теплосчетчиков. 5. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	25 000р. 25 000р. 20 000р. 24 000р. 53 000р. 147 000р.	
4	Радужный 34 (1;2,3) подъезды	1.Ремонт и утепление сейсмо шва между МКД №34 и №42 2. Ревизия вентелей, задвижек на системе отопления ГВС и ХВС, гидроизоляция.. 3. Поверка теплосчетчиков. 4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	80 000р. 20 000р. 14 000р. 39 000р. 153 000р.	
5	Радужный 33	1. Замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция. 2. Замена почтовых ящиков 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	25 000р. 15 000р. 18 251р. 58 251р.	

6	Радужный 43	<p>1. Ревизия и замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция.</p> <p>2. Улучшение работы насоса ХВС.</p> <p>3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>25 000р.</p> <p>21 000р.</p> <p>79 874р.</p> <p>125 874р.</p>	
7	Радужный 44	<p>1. Ревизия и замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция.</p> <p>2. Установка греющего кабеля на ливневой водосток.</p> <p>3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>60 000р.</p> <p>50 000р.</p> <p>160 000р.</p> <p>270 000р.</p>	
8	Радужный 46	<p>1. Ремонт 2-х подъездов. (побелка, покраска)</p> <p>2. Поверка домового водосчетчика.</p> <p>3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>280 000р.</p> <p>2 000р.</p> <p>31 000р.</p> <p>313 000р.</p>	
9	Калинина 7	<p>1. Ремонт 1-го этажа.(ремонт стены, приклеивание плитки на лестницах и площадках.</p> <p>2. Точечный косметический ремонт 1,2 этажа</p> <p>3.Установка желоба над входом в подъезд.</p> <p>4. Установка 2-х зонтов</p> <p>4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>10 000р.</p> <p>25 000р.</p> <p>3 000р.</p> <p>9 000р.</p> <p>5 000р.</p> <p>52 000р.</p>	
10	Костычева 5	<p>1.Увеличение площадки под контейнерную площадку.</p> <p>2. Ревизия и замена вентелей, задвижек на системе отопления, ГВС и ХВС, гидроизоляция..</p> <p>3. Ремонт кровли</p> <p>4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>10 000р.</p> <p>25 000р.</p> <p>10 000р.</p> <p>30 000р.</p> <p>75 000р.</p>	
11	Костычева 10"Б"	<p>1. Замена циркуляционного насоса на отпении.</p> <p>2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>33 600р.</p> <p>32 000р.</p> <p>65 600р.</p>	
12	Помяловского 30	<p>1. Замена почтовых ящиков.</p> <p>2..Ремонт кровли (городская программа) <i>при условии финансирования</i></p> <p>3. Частичный ремонт отмостки по периметру МКД.</p> <p>4. Замена подъездных окон (<i>согласование</i>).</p> <p>5. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>30 000р.</p> <p>20 000р.</p> <p>65 000р.</p> <p>115 000р.</p>	
13	Помяловского 32	<p>1. Частичный ремонт кровли.</p> <p>2.Поверка теплосчетчика.</p> <p>3. Поверка домового водосчетчика</p> <p>4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.</p> <p style="text-align: right;">ИТОГО</p>	<p>20 000р.</p> <p>14 000р.</p> <p>2 000р.</p> <p>32 000р.</p> <p>68 000р.</p>	
		<p>1. Замена почтовых ящиков.</p> <p>2..Ремонт трубопровода ХВС.</p>	<p>25 000р.</p> <p>25 000р.</p>	

14	Помяловского 22	3. Замена подъездных окон (<i>согласование</i>). 4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	35 000р. 85 000р.	
15	Левитана 20	1. Ремонт насоса ХВС. 2. Поверка теплосчетчика. 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	80 000р. 14 000р. 21 000р. 115 000р.	
16	Левитана 18	1. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	35 000р. 35 000р.	
17	Левитана 17	1. Ревизия вентелей на отоплении, ГВС,ХВС. <i>(согла-ие)</i> 2..Ремонт кровли (городская программа) <i>при условии финансирования</i> 3. Поверка теплосчетчика. 4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	15 000р. 14 000р. 26 000р. 55 000р.	
18	Левитана 12	1.Ревизия вентелей на ГВС и ХВС (<i>подвал</i>) 2. Установка видеонаблюдения. 3. Поверка теплосчетчика. 4. Частичный ремонт кровли. 5. Поверка домового водосчетчика 6. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	30 000р. 80 000р. 14 000р. 25 000р. 2 000р. 151 000р.	
19	Левитана 14	1.Ревизия вентелей на ГВС и ХВС (<i>подвал</i>) 2. Поверка теплосчетчика. 3. Поверка домового водосчетчика 4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	30 000р. 14 000р. 2 000р. 30 000р. 76 000р.	
20	Радужный 67	1. Поверка теплосчетчика. 2. Перенос насоса ХВС 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	14 000р. 10 000р. 35 000р. 59 000р.	
21	Радужный 71	1. Ремонт 2-х подъездов. 2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	320 000р. 39 000р. 359 000р.	
22	Радужный 72	1. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	105 000р. 105 000р.	
23	Радужный 73	1. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	105 000р. 105 000р.	

24	Радужный 114	1. Ремонт зонтов. 2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	15 000р. 35 000р. 50 000р.	
25	Радужный 115	1. Ремонт зонтов. 2. Установка почтовых ящиков 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	15 000р. 10 000р. 25 000р. 50 000р.	
26	Радужный 116	1. Проверка теплосчетчика. 2. ремонт зонтов. 2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	14 000р. 15 000р. 25 000р. 54 000р.	
27	Радужный 117	1. Ремонт зонтов. 2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	15 000р. 25 000р. 40 000р.	
28	Радужный 118	1. Проверка теплосчетчика. 2.Ревизия вентелей на ГВС и ХВС. 3. Замена циркуляционного насоса на отоплении. 4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	14 000р. 10 000р. 35 000р. 50 000р. 109 000р.	
29	Радужный 118"А"	1. Проверка домового водосчетчика 2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	2 000р. 55 000р. 57 000р.	
30	Радужный 119	1. Проверка домового водосчетчика 2. Ремонт вентиляционных зонтов. 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	2 000р. 15 000р. 55 000р. 72 000р.	
31	Радужный 121	1. Проверка домового водосчетчика 2. Ремонт вентиляционных зонтов. 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	2 000р. 15 000р. 218 842р.	
32	Радужный 122	1. Проверка домового водосчетчика 2. Ремонт вентиляционных зонтов, кровли. 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	2 000р. 20 000р. 55 000р. 77 000р.	
33	Радужный 123	1. Замена циркуляционного насоса на ГВС. 2. Ремонт вентиляционных зонтов, кровли. 3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории. ИТОГО	14 000р. 20 000р. 55 000р. 89 000р.	
		1. Ремонт 5-и подъездов (б/с 8/2-3 под. и 8/1-2 под.)	350 000р.	

34	Белобородова 8/1-4	2. Проверка домового водосчетчика	2 000р.	
		3. Восстановление поврежденных конструкций, кровли, водостоков б/с 1-1;1-3	50 000р.	
		4. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.	50 000р.	
		ИТОГО	402 000р.	
35	Белобородова 19	1. Восстановление отмостки	15 000р.	
		2. Ремонт козырьков над входами в подъезд	15 000р.	
		3. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.	70 000р.	
		ИТОГО	100 000р.	
36	Радужный 34 "В"	1. Проверка теплосчетчика.	14 000р.	
		2. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.	10 000р.	
		ИТОГО	24 000р.	
37	Радужный 75	1. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.	30 000р.	
		ИТОГО	30 000р.	
38	Радужный 76	1. Проводить работы необходимые для МКД по подготовке к зиме 15-16 г.г. Поддержание нормального состояния жилого фонда и придомовой территории.	20 000р.	
		ИТОГО	20 000р.	

Гл. инженер

Какоуров А.А.