

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО "Холдинг-
 Радужный"

Смирнова Л.Ю.
 01.01.2022г. 31.12.2022г.
 № 341/1
 2296,9

Отчет об исполнении договора управления
 МКД, расположенного по адресу: за период
 ул. Лермонтова
 Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД (кв.м.)

№	Наименование	ед. изм.	Сумма	стоимость 1 м кв
1	Задолженность на начало периода всего:	руб.	71349,42	
2	Начислено за услуги содержание, управление, дополнительные услуги, в том числе:	руб.	588968,11	21,37
	содержание МКД	руб.	461365,82	16,74
	услуги управления МКД	руб.	88236,34	3,20
	коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД	руб.	39365,95	1,43
	дополнительные услуги	руб.	0,00	0,00
3	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений, в том числе:	руб.	582902,37	
	содержание МКД	руб.	480963,04	
	услуги управления МКД	руб.	62865,38	
	коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД	руб.	39073,95	
	дополнительные услуги	руб.	0,00	
4	Задолженность на конец отчетного периода, всего:	руб.	77415,16	
5	Фактически выполнено работ за отчетный период всего, в том числе:	руб.	588968,11	21,37
	Содержание конструктивных элементов дома	руб.	34345,84	1,25
	Содержание внутридомовых инженерных систем	руб.	308656,13	11,20
	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества дома и придомовой территории	руб.	118363,85	4,29
	услуги управления	руб.	88236,34	3,20
	коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД	руб.	39365,95	1,43
	дополнительные услуги	руб.	0,00	0,00
6	Отчет об использовании средств со статьи "текущий ремонт" за 2022г.			
	Задолженность собственников/наимателей помещений по статье "текущий ремонт" на 01.01.2022 г.	руб.	10811,52	
	Начислено за 2022г. по статье "текущий ремонт"	руб.	82688,40	3,00
	Поступило денежных средств от собственников/наимателей помещений по статье "текущий ремонт" за 2022 г.	руб.	82680,22	
	Задолженность собственников/наимателей помещений по статье "текущий ремонт" на 01.01.2022 г.	руб.	10819,70	
	Переходящий остаток денежных средств по статье "текущий ремонт" на 01.01.2022г.	руб.	17100,89	

	Поступило денежных средств за возмездное использование общего имущества МКД	руб.	13884,00	
	Вознаграждение управляющей компании в размере 11% от суммы, начисленной по статье "текущий ремонт"	руб.	9095,72	
7	Выполненные работы и услуги по текущему ремонту:			
	очистка кровли от снега и наледи	руб.	7666,70	
	прочистка водосточной системы	руб.	8756,71	
	поверка прибора учета тепла	руб.	6895,00	
	уборка снега на внутридомовой территории и внутриквартальных дорог	руб.	4375,00	
	установка прожектора над козырьком подъезда	руб.	1046,00	
	вывоз снега с внутридомовой территории	руб.	3033,33	
		руб.	0,00	
		руб.	0,00	
		руб.	0,00	
		руб.	0,00	
		руб.	0,00	
	Итого	руб.	31772,74	1,15
8	Переходящий остаток денежных средств по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г.	руб.	72804,83	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг).

№ пп	Кол-во поступивших претензий, (ед.)	Кол-во удовлетворенных претензий, (ед.)	Кол-во претензий, в удовлетворен которых отказано, (ед.)	Сумма произведенного перерасчета, руб.
1	0	0	0	0

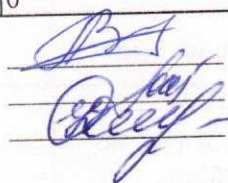
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Кол-во поступивших претензий, (ед.)	Кол-во удовлетворенных претензий, (ед.)	Кол-во претензий, в удовлетворении которых отказано, (ед.)	Сумма произведенного перерасчета, руб.
1	0	0	0	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Направлено претензий потребителям-должникам, (ед.)	Направлено исковых заявлений, (ед.)	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.
1	8	0	86747,55

Главный инженер ООО "Холдинг-Радужный"
 Главный бухгалтер ООО "Холдинг-Радужный"
 Ведущий экономист ООО "Холдинг-Радужный"



Столяренко А.В.
 Юсупова С.В.
 Усенко С.Н.