ПРОТОКОЛ № 1-2021
об итогах очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) № 113 по адресу: г. Иркутск, мкр. Радужный.

«16» августа 2021г.

г. Иркутск

Место проведения: город Иркутск, мкр. Радужный, д. 113, около подъезда.

Форма проведения: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 27 мая 2021 года с 19-00 часов около подъезда МКД № 113, мкр. Радужный, г. Иркутск. В очной части приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человек, владеющие площадями в размере 927,11кв.м жилых помещений в доме. Данные голоса учтены в общем количестве проголосовавших.

Заочная часть голосования по настоящей повестке была проведена посредством заполнения решений (бюллетеней) собственников в период с 27 мая 2021 года с 19-30 часов по 30 июня 2021 года до 17-00 часов, доставленных в почтовые ящики собственников МКД № 113, мкр. Радужный, г. Иркутск.

Срок окончания приема оформленных письменных решений (бюллетеней) до 17.00 ч. 30 июня 2021 года по адресу: 664017, г. Иркутск, м-н Радужный,д. 113, почтовый ящик кв. № 92 (собственник Чаркина Инна Анатольевна).

Дата и место подсчета голосов: 10-00 часов «12» августа 2021г. г. Иркутск, мкр. Радужный, д. 74 оф. 1.

О проведении собрания все собственники помещений МКД извещены надлежащим образом.

Инициатор проведения очередного общего собрания собственников помещений – управляющая компания ООО «Холдинг-Радужный» (ИНН: 3812062542, ОГРН: 1023801751280), юридический и фактический адрес: г.Иркутск, м-н Радужный, дом 74 офис 1 в лице генерального директора Ларисы Юрьевны Смирновой.

От инициатора собрания присутствовали представители ООО «Холдинг-Радужный»: ведущий экономист Усенко Светлана Николаевна, офис-менеджер Клепинина Татьяна Валерьевна.

Местом (адресом) хранения копии протокола № 1-2021 от «16» августа 2021г. и решений собственников помещений МКД № 113, мкр. Радужный, определено: 664017, г. Иркутск, мкр. Радужный, д. 74, офис управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный». Оригиналы протоколов и решений собственников сдаются на хранение в Службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (ст. 46 ЖК РФ.)

Председатель собрания: Шкрюм Михаил Юрьевич (кв. 56)

Секретарь собрания: Грицуник Валерия Александровна (кв. 20)

Счетная комиссия: Чаркина Инна Анатольевна (кв. 92); Шаповалова Анастасия Илларионовна (кв. 73)

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений МКД № 113 мкр. Радужный составляет – 5024,55 кв.м., в том числе жилых- 4655,35 кв.м., нежилых- 369,2 кв.м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: г. Иркутск, мкр. Радужный, д. 113 приняли участие собственники и их представители в количестве 52 человек, владеющие – 2596,03 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,67% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. Отчет по статье «Текущий ремонт» по итогам 2020 года.
5. Утверждение плана текущего ремонта на 2021-2022гг. по каждому пункту.
6. Утверждение договора управления многоквартирным домом в новой редакции.
7. Выбор совета дома, председателя совета дома.
8. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание актов выполненных работ /оказанных услуг.
9. Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений определенных статьями 161.1., 162 ЖК РФ.
10. Утверждение графика санитарной уборки подъездов и ее стоимости, согласно СанПиН 2.1.3684-21, утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ №3 от 28.01.2021 года.
11. Обсуждение вопроса по использованию общего имущества собственников МКД иными лицами (провайдерами, рекламщиками и так далее) и утверждение условий по предоставлению в пользование иным лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в т.ч. путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, а также договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкции, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
12. Определить управляющую компанию ООО «Холдинг-Радужный» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме будет уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламных конструкции и так далее).
13. Утверждение размера платы управляющей компании за исполнение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламных конструкций и так далее).
14. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собрании собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД (на досках объявлений в подъездах МКД, на сайте управляющей компании).
15. Определение мест хранения протокола и иных документов общего собрания собственников помещений МКД.

1. **По первому вопросу**: Избрание председателя общего собрания собственников помещений. По данному вопросу слушали представителя управляющей организации Усенко. С.Н., предложено избрать:
   Шкрюм Михаил Юрьевич (кв. 56) - председателем собрания
   Грицуник Валерию Александровну (кв. 20) – секретарем собрания

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2530,03	97,458	0	0	66	2,542

Принято решение избрать:
Шкрюм Михаил Юрьевич (кв. 56) - председателем собрания
Грицуник Валерию Александровну (кв. 20) – секретарем собрания

2. **По второму вопросу**: Выбор счетной комиссии- слушали представителя управляющей организации Усенко. С.Н., предложено избрать счетную комиссию в составе:
   Чаркину Инну Анатольевну (кв. 92)

Шаповалову Анастасию Илларионовну (кв. 73)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2530,03	97,458	0	0	66,0	2,542

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве двух человек:

Чаркину Инну Анатольевну (кв. 92)

Шаповалову Анастасию Илларионовну (кв. 73)

3. **По третьему вопросу**: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы, предложено- утвердить повестку собрания по всем вопросам.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2544,03	97,997	0	0	52,0	2,003

Принято решение: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. **По четвертому вопросу**: Отчет управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» по статье «Текущий ремонт» по итогам 2020 г.

Слушали: слушали представителя управляющей организации Усенко. С.Н., которая, после соответствующих разъяснений по перечню работ, объемам и затраченным средствам предложила принять отчет за 2020 г. в следующем виде :

Выполненные работы и услуги по текущему ремонту:		
реконструкция контейнерной площадки	руб.	10238,81
ремонт пластинчатого теплообменника	руб.	46757,00
ремонт ИТП	руб.	7131,00
установка ограждений	руб.	38069,00
поверка датчиков давления	руб.	3976,00
ремонт системы пожаротушения	руб.	55938,00
доставка песка	руб.	921,00
замена стекол в дверях	руб.	10527,75
содержание корта	руб.	2318,00
Итого	руб.	175876,56
Переходящий остаток денежных средств по статье "текущий ремонт" на 01.01.2021г.	руб.	152624,81

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2255,43	86,880	150,0	5,778	190,6	7,342

Принято решение: Принять отчет управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» по статье «Текущий ремонт» по итогам 2020 г. в предложенном виде.

5. **По пятому вопросу**: Утверждение плана текущего ремонта на 2021-2022 год.

По данному вопросу слушали председателя собрания Шкрюм М. Ю., который зачитал план по текущему ремонту на 2021 -2022гг., представленный на рассмотрение собственников

управляющей компанией и предложил принять его с учетом дополнений и пожеланий, сделанных собственниками:

5.1. Ремонт ТП при подготовке к отопительному сезону (п.1)
2021г-2022г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2459,63	94,746	0	0	136,4	5,254

Принято решение: принять п. 1 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.2. Замена общедомовых стояков ГВС (п.2)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2370,08	91,296	141,1	5,435	84,85	3,268

Принято решение: принять п.2 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.3.Ремонт 1 этажа в подъезде (цвет покраски стен согласовать с советом дома)- предложено два варианта (п.3):

5.3.1. Произвести побелку и покраску стен и потолка 1 этажа в подъезде.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1949,53	75,097	491,4	18,929	155,1	5,975

Принято решение: принять п.3 вариант -1 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.3.2. Произвести побелку и покраску стен и потолка 1 этажа в подъезде с нанесением логотипа ООО «Танар» и разноцветных рисунков (птицы) на стены.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1503,37	57,910	923,3	35,564	169,0	6,525

Принято решение: принять п.3 вариант -2 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.4.Восстановление работы пожарной сигнализации в подъезде (п.4).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2499,38	96,277	63,60	2,450	33,05	1,273

Принято решение: принять п.4 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.5.Заменить деревянные двери на алюминиевые в количестве двух штук: вторую дверь при входе в центральный подъезд и дверь, ведущую в лифтовый холл (п.5).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2501,33	96,352	25,80	0,994	68,90	2,654

Принято решение: принять п.5 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. большинством голосов.

5.6.Произвести устройство водоотведения, гидроизоляции и козырька на незадымляемом переходе 1 этажа (работы произвести только при наличии денежных средств на статье «текущий ремонт») (п.6).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1997,65	76,95	136,50	5,258	462,0	17,792

Принято решение: принять п.6 плана по текущему ремонту на 2021-2022г. и произвести данные работы при наличии денежных средств по текущему ремонту большинством голосов.

6. **По шестому вопросу**: Утверждение договора управления многоквартирным домов в новой редакции (проект договора управления - Приложение № 6 к настоящему протоколу).

По данному вопросу слушали представителя управляющей организации Усенко. С.Н., которая пояснила, что в представленный на рассмотрение проект договора управления внесен пункт о праве собственников помещений многоквартирного дома принять на общем собрании решение о переходе на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Федеральным законом №59-ФЗ от 03.04.2018 года «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», статьей 157.2. Жилищного кодекса РФ, пунктом 4.4. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ, а также дополнен перечень минимальных услуг и работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения». С текстом договора управления МКД можно ознакомиться на сайте управляющей организации http://holdingrad-irk.com.

Предложили: Утвердить Договор управления МКД в новой редакции с внесенными изменениями и дополнениями, установленными действующим законодательством РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1958,21	75,431	238,65	9,193	399,0	15,376

Принято решение: Утвердить договор управления МКД в новой редакции с внесенными изменениями и дополнениями, установленными действующим законодательством РФ.

7. **По седьмому вопросу**: Выбор совета дома (на основании ст. 161.1 ЖК РФ).

По данному вопросу слушали представителя управляющей организации Усенко. С.Н., которая пояснила, что совет дома: обеспечивает выполнение решений общих собраний собственников, представляет собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, содержания и ремонта общего имущества в данном доме, до рассмотрения на общем собрании дает свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании, осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляет принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 ЖК и т.д., поэтому в совет дома необходимо выбрать инициативных и грамотных собственников, которые пользуются авторитетом у соседей и к мнению которых будут прислушиваться, предложено выбрать в Совет Дома:

Председателем совета дома: Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)

Членами совета дома:

Чаркину Инну Анатольевну (кв. 92)

Грицуник Валерию Александровну (кв. 20)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2492,23	96,002	37,80	1,456	66,0	2,542

Принято решение: Выбрать Совет Дома в составе:
Председателем совета дома: Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)
Членами совета дома:
Чаркину Инну Анатольевну (кв. 92)
Грицуник Валерию Александровну (кв. 20)

8. **По восьмому вопросу**: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание актов выполненных работ /оказанных услуг и т.п.

Предложено: определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание актов выполненных работ /оказанных услуг- Председателя Совета Дома- Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2480,63	95,555	115,40	4,445	0	0

Принято решение: Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание актов выполненных работ /оказанных услуг- Председателя Совета Дома- Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)

9.**По девятому вопросу:** Принятие решения о наделении председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений определенных статьями 161.1., 162 ЖК РФ. Предложено наделить данными полномочиями председателя Совета дома- Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)

роголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2360,23	90,917	115,40	4,445	120,00	4,638

Принято решение: Наделить полномочиями председателя Совета дома на принятие решений определенных статьями 161.1., 162 ЖК РФ.- Шкрюм Михаила Юрьевича (кв. 56)

10. **По десятому вопросу**: Утвердить график санитарной уборки подъездов и ее стоимость, согласно СанПин 2.1.3684-21, утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ №3 от 28.01.2021 г.

По данному вопросу представитель ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н. пояснила, что согласно СанПин 2.1.3684-21, утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ №3 от 28.01.2021 г. управляющим организациям вменяется в обязанность проведение ежедневной влажной уборки мест общего пользования с применением средств дезинфекции, в связи с чем стоимость санитарной уборки мест общего пользования в вашем МКД составит – 8,58 руб. кв.м., так как существующий график уборки собственников МКД устраивает, предложено: производить влажную уборку подъездов с применением моющих и чистящих средств 2 (два) раза в неделю без повышения стоимости статьи «санитарная уборка мест общего пользования».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2527,13	97,346	34,50	1,329	34,40	1,325

Принято решение: Производить влажную уборку подъездов с применением моющих и чистящих средств 2 (два) раза в неделю без повышения стоимости статьи «санитарная уборка мест общего пользования».

11. **По одиннадцатому вопросу:** Обсуждение вопроса по использованию общего имущества собственников МКД иными лицами, размещающими кабельное ТВ, Интернет, телефония, рекламу и т.д. и утверждение условий по предоставлению в пользование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.п.

Предложено:

- установить минимальную стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения на общем имуществе в размере 500 рублей в месяц;
- вменить пользователям ОИ обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламы, утвержденных решением общего собрания собственников

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2294,56	88,387	122,70	4,726	179,00	6,886

Принято решение: Утвердить условия использования общего имущества собственников МКД провайдерами (кабельное ТВ, Интернет, телефония, реклама и т.д.) и условия по предоставлению в пользование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.п.:

- установить минимальную стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе в размере 500 рублей в месяц;
- обязать в полном объеме выполнять требования технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламы, утвержденных решением общего собрания собственников

12. **По двенадцатому вопросу**: Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.п.) – управляющую компанию ООО «Холдинг-Радужный».

Проголосовали по четырнадцатому вопросу:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1841,85	70,949	188,10	7,246	566,00	21,806

Принято решение: Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.п.) – управляющую компанию ООО «Холдинг-Радужный».

13. **По тринадцатому вопросу**: Утверждение размера платы (вознаграждения) управляющей компании за исполнение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.п.).

Предложено: Утвердить вознаграждение управляющей компании за исполнение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения) в размере 11% от суммы заключенных договоров.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1726,65	66,511	345,70	13,316	524,00	20,172

Принято решение: Утвердить размер платы (вознаграждения) управляющей компании за исполнение договоров об использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения) в размере 11% от суммы заключенных договоров.

14. **По четырнадцатому вопросу**: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД путем размещения на досках для объявлений в подъездах МКД и на сайте управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2596,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД путем размещения на досках для объявлений в подъездах МКД и на сайте управляющей компании.

15. **По пятнадцтому вопросу:** Определить местом (адресом) хранения копий протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) - в офисе управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» по адресу: г. Иркутск, м-н Радужный, дом 74 офис 1.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2504,23	96,464	37,80	1,456	54,00	2,080

Принято решение: Определить местом (адресом) хранения копий протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) - в офисе управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» по адресу: г. Иркутск, м-н Радужный, дом 74 офис 1.

Приложения к протоколу № 1-2021 от 16 августа 2021г.:

1) Реестр собственников помещений МКД – на 2 л.
2) Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников – на 1л.

3) Листы регистрации участников голосования в общем собрании собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части – на 1 л. (с двух сторон)
4) Бюллетени (решения) собственников помещений в МКД 63 шт. на 126л.
5) Проект договора управления МКД – на 28л.

Председатель общего собрания _____ (Шкрюм М.Ю,.) 16.08.2021г.

Секретарь общего собрания _____ (Грицуник В.А..) 16.08.2021г.

Члены счетной комиссии: _____ (Шаповалова А.И.) 16.08.2021г.

_____ (Чаркина И.А.) 16.08.2021г.

Прошито, пронумеровано
На _____ листах.