Протокол № 1-2019
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, мкр. Радужный, д.121 проводимого в форме очно-заочного голосования .

город Иркутск «16» августа 2019г.

Место проведения: около 1 подъезда многоквартирного дома №121, мкр. Радужный, г. Иркутск.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **«18»** июля 2019 года в 19ч. 00мин около 1 подъезда многоквартирного дома № 121, мкр. Радужный г. Иркутск.

Заочная часть собрания состоялась в период с «18» июля 2019 г.(19-30ч.) по «16» августа 2019 г. (17-00 ч.).

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» августа 2019г. в 17 ч.00 мин. По адресу: г. Иркутск, м-н Радужный, дом 74 офис 1 (ООО «Холдинг-Радужный»).

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 4865,98 кв. м., в том числе: жилых – 4033,88 кв. м., нежилых – 832,10 кв.м., что составляет 100% голосов.

Дата и место подсчета голосов «16» августа 2019г., г.Иркутск, м-н Раджуный, дом 74 офис №1.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – управляющая компания ООО «Холдинг-Радужный» (ИНН: 3812062542, ОГРН: 1023801751280), юридический и фактический адрес: г.Иркутск, м-н Радужный, дом 74 офис 1.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

*(для ФЛ)*_____*(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)*

*(для ЮЛ)*_____*(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).*

Место (адрес) хранения протокола № 1-2019 от **«16»** августа 2019 г. и решений собственников помещений МКД № 121, мкр. Радужный - в офисе управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный», расположенный по адресу: г. Иркутск, м-н Радужный, д.74 оф.1.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Иркутск, мкр. Радужный, д. 121 в соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Иркутск, мкр. Радужный, дом 121 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 2501,63 кв. м, в том числе жилых- 1669,53 м. кв. и нежилых- 832,10 м. кв. помещений в доме, что составляет 51,41 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
4. Отчет по статье «Текущий ремонт» по итогам 2018 года.
5. План текущего ремонта на 2019-2020 год.
6. Утверждение договора управления многоквартирным домом в новой редакции.
7. Утверждение тарифа по статье «Управление и содержание жилья», «Текущий ремонт».

   - Ежегодная индексация платы по статье «Управление и содержание жилья» с учетом коэффициента инфляции.
8. Принятия решения о переходе на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями (тепло, электроэнергия, ХВС, канализация, мусор).
9. Выбор Совета Дома.
10. Уборка территории в зимний период: отмостка, выхода из подъездов, тротуары, пешеходные дорожки, бордюры. Уборка внутриквартальных дорог по заявкам Совета дома спецтехникой за счет статьи текущего ремонта.
11. Обсуждение вопроса по использованию общего имущества собственников МКД провайдерами (кабельное ТВ, Интернет, телефония...)
12. Утверждение условий по предоставлению в пользование лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в т.ч. путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения.
13. Определить управляющую компанию ООО « Холдинг-Радужный» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения).
14. Утверждение размера платы управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» за исполнение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения).
15. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собрании собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД (на досках для объявлений в подъездах МКД, на сайте управляющей компании).
16. Определение мест хранения протокола общего собрания в ООО «Холдинг-Радужный» по адресу: г. Иркутск, мкр. Радужный д. 74 оф.1.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

   - Жилицкую Галину Павловну (собственник кв.35), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 23.10.2008г. № 38-38-01/108/2008-404 - председателем собрания
   - Клепинину Татьяну Валерьевну- секретарем собрания.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2234,63	89,327	0	0	267	10,673

Принято решение: Избрать:

-Жилицкую Галину Павловну (собственник кв.35), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 23.10.2008г. № 38-38-01/108/2008-404 - председателем собрания

-Клепинину Татьяну Валерьевну- секретарем собрания.

2. По второму вопросу: Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Князева Светлана Александровна (собственник кв.№ 46)

Усенко Светлану Николаевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2296,13	91,785	0	0	205,50	8,215

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Князева Светлана Александровна (собственник кв.№ 46)

Усенко Светлану Николаевну

3. По третьему вопросу: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2423,23	96,866	0	0	78,4	3,134

Принято решение: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. По четвертому вопросу: Принять отчет управляющей компании по статье содержание и текущий ремонт по итогам 2018 года.

По данному вопросу слушали ведущего экономиста ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н.:

Информация по использованию денежных средств по статье текущий ремонт за 2018 г. мкр. Радужный, д.121

№	Наименование	Ед. изм	Сумма
1	**остаток денежных средств по статье текущий ремонт на начало периода (+ переходящий остаток)/(- задолженность)**	руб.	924 282,29
2	задолженность собственников по статье текущий ремонт на начало периода	руб.	37 908,26
3	начислено денежных средств по статье текущий ремонт за отчетный период	руб.	218 780,59
4	поступило денежных средств по статье текущий ремонт за отчетный период	руб.	225803,77
5	задолженность собственников по статье текущий ремонт на конец периода	руб.	30885,08
6	**Выполнено работ за счет средств статьи текущий ремонт за отчетный период**	руб.	25210,72
7	Вознаграждение Управляющей компании (11% от начисленных денежн.средств по ст."Текущий ремонт") :	руб.	24065,8649
8	Поступило денежных средств за использование общего имущества по договору	руб.	8544
9	**Переходящий остаток(+)/задолженность(-) денежных средств по статье текущий ремонт на конец периода**	руб.	1 102 330,30

Отчет по выполненным работам за счет статьи текущий ремонт в 2018 г. МКД **. мкр. Радужный, д. 121**

№ пп	*Наименование работы (услуги) по "Текущему ремонту"*	*Стоимость выполненных работ, руб.*	*Исполнитель работы (услуги)*
			Краткое наименование
1	очистка двускатной кровли от снега	5418,72	ИП Стрелюк Е.Л.
2	устройство опалубки вдоль ограждения	600	ООО "Холдинг-Радужный"
3	доставка земли	2450	ип петров
4	наполнение песочниц	750	ип петров
5	устройство козырька над подвалом	9200	ООО "Холдинг-Радужный"
6	ремонт теплопункта	4757	ООО "Холдинг-Радужный"
7	содержание корта	2035	ООО "Холдинг-Радужный"
	итого:	25210,72	

Предложили: Принять отчет по статье содержание и текущий ремонт по итогам 2018 года с оценкой удовлетворительно..

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2183,36	87,277	0	0	318,27	12,723

Принято решение: Принять отчет по статье содержание и текущий ремонт по итогам 2018 года с оценкой удовлетворительно

5. По пятому вопросу: Утверждение плана текущего ремонта на 2019-2020 год.

По данному вопросу слушали ведущего экономиста ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н., председателя собрания Жилицкую Г.П.., члена счетной комиссии Князеву С.А.: предложено утвердить план текущего ремонта на 2019-2020гг., при наличии денежных средств по статье «Текущий ремонт»:

-подготовка ИТП к отопительному сезону 2019-2020г.г. ;

-текущий ремонт подъездов (при наличии средств по статье «текущий ремонт»);

-установка на всех этажах подъезда светильников с датчиками движения;

-ремонт входной группы (ремонт ступеней крыльца, козырьков и примыкания к зданию);

- частичная замена общедомового стояка холодного водоснабжения, расположенного в нежилом помещении (собственник Проценко Л. В. школа раннего развития);

- косметический ремонт общего тамбура, расположенного в цокольном этаже (общий для нежилых помещений собственников Проценко Л.В., Прокопьева О.В., Смирнов Я. А.);

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2423,23	96,866	0	0	78,4	3,134

Принято решение: Утвердить «План текущего ремонта на 2019-2020 год» при условии наличия денежных средств по статье текущий ремонт.

подготовка ИТП к отопительному сезону 2019-2020г.г. ;

-текущий ремонт подъездов (при наличии средств по статье «текущий ремонт»);

-установка на всех этажах подъезда светильников с датчиками движения;
-ремонт входной группы (ремонт ступеней крыльца, козырьков и примыкания к зданию);
- частичная замена общедомового стояка холодного водоснабжения, расположенного в нежилом помещении (собственник Проценко Л. В. школа раннего развития);
- косметический ремонт общего тамбура, расположенного в цокольном этаже (общий для нежилых помещений собственников Проценко Л.В., Прокопьева О.В., Смирнов Я. А.);

6. По шестому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом в новой редакции с правом перехода собственников помещений на прямые договора с РСО и внесенными изменениями в действующее законодательство (проект договора прилагается).

Слушали по данному вопросу ведущего экономиста ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н.:

В представленный Вам на рассмотрение проект договора управления внесен пункт о праве собственников помещений многоквартирного дома о переходе на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Федеральным законом №59-ФЗ от 03.04.2018 года «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», статьей 157.2. Жилищного кодекса РФ, пунктом 4.4. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ, а также иные дополнения и изменения, установленные действующим законодательством.

Предложили: Утвердить Договор управления МКД в новой редакции с внесенными изменениями и дополнениями, установленными действующим законодательством РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2171,23	86,793	125,0	4,997	205,4	8,211

Принято решение: Утвердить Договор управления МКД в новой редакции с внесенными изменениями и дополнениями, установленными действующим законодательством РФ.

7. По седьмому вопросу: Утверждение тарифа по статье «Управление и содержание жилья», «Текущий ремонт» .

Слушали представителей ООО «Холдинг-Радужный», ведущего экономиста ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н.:

В связи с инфляцией, увеличением МРОТ и т.д. предложили: с 01 июля 2019г. установить тариф: на управление и содержание жилья в размере 17,14 рубля и тариф на текущий ремонт 3,03 рубля за 1 м. кв. жилой и нежилой площади. Утвердить ежегодную (с 01 января каждого года, следующего за текущим) индексацию тарифа на % инфляции (по данным Росстата) по статье «Управление и содержание жилья» и «Текущий ремонт» за 1 кв. м. жилых и нежилых помещений, но не более 5%.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2126,03	84,986	128,6	5,141	247,0	9,874

Принято решение:

установить тариф: на управление и содержание жилья в размере 17,14 копеек и тариф на текущий ремонт 3,03 рубля за 1 м. кв. жилой и нежилой площади. Утвердить ежегодную (с 01 января каждого года, следующего за текущим) индексацию тарифа на % инфляции (по данным Росстата) по статье «Управление и содержание жилья» и «Текущий ремонт» за 1 кв. м. жилых и нежилых помещений, но не более 5%.

8. По восьмому вопросу: Переход на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями (тепло, гвс, электроэнергия, ХВС, канализация, вывоз ТКО) с 01.08.2019 г. Слушали по данному вопросу ведущего экономиста ООО «Холдинг-Радужный» Усенко С.Н., которая пояснила, что в соответствии с Федеральным законом №59-ФЗ от 03.04.2018 года «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», статьей 157.2. Жилищного кодекса РФ, пунктом 4.4. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ, собственники помещений в многоквартирном доме, вправе принять решение о заключении и переходе на прямые договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями - МУП «Водоканал», ПАО «Иркутскэнерго», региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «РТ-НЭО Иркутск».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2257,63	90,246	165,6	6,62	78,4	3,134

Принято решение: Перейти на прямые договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями - МУП «Водоканал», ПАО «Иркутскэнерго», региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «РТ-НЭО Иркутск» с 01 августа 2019г.

9. По девятому вопросу: Выбор Совета Дома.

Предложено выбрать в Совет Дома:

- Жилицкую Галину Павловну (собственник кв.35), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 23.10.2008г. № 38-38-01/108/2008-404 - тел.89246020057

-Князеву Светлану Александровну (собственника кв. 46), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 06.08.2013г. № 38-38-01/150/2013-801 тел.89041158748

-Усынину Наталию Львовну (собственника кв. 68), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2010 № 38-38-01/042/2010-482, ½ доли тел. 72-02-95

-Лукину Екатерину Викторовну (собственника кв. 21), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 17.08.2011 № 38-38-01/123/2011-916, тел. 89021722339

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2223,58	88,885	31,05	1,241	247	9,874

Принято решение: Выбрать Совет Дома в составе:

- Жилицкую Галину Павловну (собственник кв.35), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 23.10.2008г. № 38-38-01/108/2008-404 - тел.89246020057

-Князеву Светлану Александровну (собственника кв. 46), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 06.08.2013г. № 38-38-01/150/2013-801 тел.89041158748

-Усынину Наталию Львовну (собственника кв. 68), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2010 № 38-38-01/042/2010-482, ½ доли тел. 72-02-95

-Лукину Екатерину Викторовну (собственника кв. 21), согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 17.08.2011 № 38-38-01/123/2011-916, тел. 89021722339

10. По десятому вопросу: Предложено представителями ООО. «Холдинг-Радужный» производить уборку территории в зимний период: отмостка, выходы из подъездов, тротуары, пешеходные дорожки, бордюры. Уборку и вывоз снега с внутриквартальных дорог и дворовой территории производить по мере необходимости спецтехникой за счет статьи текущего ремонта.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2351,58	94,002	0	0	150,05	5,998

Принято решение: Предложено представителями ООО «Холдинг-Радужный» производить уборку территории в зимний период: отмостка, выходы из подъездов, тротуары, пешеходные дорожки, бордюры. Уборку и вывоз снега с внутриквартальных дорог и дворовой территории производить по мере необходимости спецтехникой за счет статьи текущего ремонта.

11.По одиннадцатому вопросу: Использование общего имущества собственников МКД провайдерами (кабельное ТВ, Интернет, телефония, реклама и т.д.) и предоставление в аренду мест общего пользования на возмездной основе.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2296,73	91,809	42,5	1,699	162,4	6,492

Принято решение: Разрешить предоставлять места общего пользования третьим лицам в аренду на возмездной основе.

12. По двенадцатому вопросу: Утвердить условия по предоставлению в пользование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.д..

- минимальную стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе установить для провайдеров Дом.ру, МТС, ТТК, ПАО «Ростелеком» и других в размере 500 рублей в месяц; Для размещения рекламы и др. стоимость будет обговариваться индивидуально по каждому договору и устанавливаться после согласования с советом дома.
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламы и др., обязательное содержание оборудования, проводов, кабель-каналов и общего имущества дома в надлежащем виде.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2167,23	86,633	83	3,318	251,4	10,049

Принято решение: Утвердить условия по предоставлению в пользование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.д..

- минимальную стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе установить для провайдеров Дом.ру, МТС, ТТК, ПАО «Ростелеком» и других в размере 500 рублей в месяц; Для размещения рекламы и др. стоимость будет обговариваться индивидуально по каждому договору и устанавливаться после согласования с советом дома.
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, рекламы и др., обязательное содержание оборудования, проводов, кабель-каналов и общего имущества дома в надлежащем виде.

13. По тринадцатому вопросу: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и др.).

Собственниками помещений МКД предложено уполномочить ООО «Холдинг-Радужный» от имени собственников заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и др.). Поступившие средства использовать на нужды дома (ремонт, работа с задолженностью и т.п.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2296,33	91,793	0	0	205,3	8,207

Принято решение: уполномочить ООО «Холдинг-Радужный» от имени собственников заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и др.). Поступившие средства использовать на нужды дома (ремонт, работа с задолженностью и т.п.).

14. По четырнадцатому вопросу: Утвердить размер платы (вознаграждения) управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» за исполнение договоров об использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.д.) в размере 11% от фактически поступивших сумм по заключенным договорам.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,73	87,852	141,1	5,64	162,8	6,508

Принято решение: Утвердить размер платы (вознаграждения) управляющей компании ООО «Холдинг-Радужный» за исполнение договоров об использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения, рекламы и т.д.) в размере 11% от фактически поступивших сумм по заключенным договорам.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собрании собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД (на досках для объявлений в подъездах МКД, сайт УК).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2340,23	93,548	83,0	3,318	78,4	3,134

Принято решение: Принять способ уведомления собственников помещений о проведении общих собрании собственников помещений МКД и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений МКД (на досках для объявлений в подъездах МКД, на сайте управляющей компании).

16. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – ООО «Холдинг-Радужный» м-н Радужный, дом 74 офис 1, 2- ой экземпляр протокола вручить на хранение члену совета дома Жилицкой Г.П. (кв. 35).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2423,23	96,866	0	0	78,4	3,134

Принято решение: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – ООО «Холдинг-Радужный» м-н Радужный, дом 74 офис 1, 2- ой экземпляр протокола вручить на хранение члену совета дома Жилицкой Г.П. (кв. 35).

Приложение:

1) Реестр собственников помещений МКД – на 4 (четырех) л.

2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на 1(один лист) л.

3) Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и бюллетеней для голосования – на 4 (четырех)л.,

4) Листы регистрации участников в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1(один) л.

5) Бюллетени (решения) собственников помещений в многоквартирном доме на 88 (восемьдесят восемь листов) л.

Председатель общего собрания _____ (Жилицкая Г.П.) 16.08.19
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Клепинина Т.В.) 16.08.19
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Князева С.А.) 16.08.19
(подпись) (дата)

_____ (Усенко С.Н.) 16.08.19
(подпись) (дата)